

## ویزای بیزینس و شرایط خرید بیزینس در استرالیا چیست؟

راهاندازی کسب و کار می‌تواند در هر کشوری، مزایا و معایب بسیاری به همراه داشته باشد. بعضی کشورها مانند استرالیا برای توسعه اقتصاد خود به مهاجرین اجازه خرید بیزینس فعال در استرالیا را می‌دهند که یکی از کم ریسک ترین راه‌های سرمایه‌گذاری در کشور استرالیا به حساب می‌آید.

اخذ اقامت دائم استرالیا از طریق خرید بیزینس پروسه ایی یک‌ساله می‌باشد که فرد بعد از ورود به استرالیا می‌بایست اقدام به خرید و یا راه‌اندازی یک بیزینس کند و طی یک پروسه تقریباً یک‌ساله اقامت استرالیا را برای خود و کل اعضای خانواده کسب نماید.

## ویزای بیزینس و خرید بیزینس در استرالیا



در دنیای امروز بارونق کسب و کارها و گسترش مرز فعالیت اقتصادی، موضوع ویزای بیزینس و خرید بیزینس اهمیت بیشتری پیدا کرده‌اند. در یک جمله، ویزای بیزینس استرالیا مخصوص کسانی است که قصد مهاجرت به استرالیا به منظور سرمایه‌گذاری و کسب و کار را دارند. همه‌ی

افراد از تمام دنیا می‌توانند برای ویزای بیزینس و خرید بیزینس در استرالیا اقدام کند، اما بهتر است برای تضمین کارشان دست‌کم از یک وکیل مهاجرت به استرالیا و یک حسابدار خبره کمک بگیرند. اخذ ویزای بیزینس استرالیا در گرو برآورده کردن چند شرط مهم است که عمده آن‌ها مربوط به وضعیت اقتصادی و پیشینه موفق شما در امر کسب‌وکار می‌شود. حساسیت سفارت در صدور ویزای بیزینس استرالیا بیشتر به این برمی‌گردد که اطمینان یابد فرد متقاضی استعداد و توانایی مدیریت بیزینس خود را داشته باشد و با فروش و سودآوری بیشتر بتواند در رونق اقتصاد استرالیا سهیم باشد. در کنار بقیه‌ی قوانین و شروط حاکم بر ویزای بیزینس استرالیا و در مقایسه با اخذ ویزاهای تحصیلی، نمره مدرک زبان اهمیت کمتری دارد اما تسلط به زبان انگلیسی مستقیماً در موفقیت بیزینس تان مؤثر است.

## شرایط قبل از اقدام برای اخذ ویزای بیزینس استرالیا



- تقریباً ۲۰۰ هزار دلار دارایی
- حداقل ۲ سال سابقه کسب‌وکار
- سابقه فروش خوب
- مدرک زبان انگلیسی با حداقل نمره ۴,۵ آیلتس

## عواملی که هنگام خرید بیزینس در استرالیا، باید به آن‌ها توجه کرد:

- روند کاری بیزینس، میزان موفقیت و باید‌ها و نبایدهای بیزینس
- کسب اطلاعات کامل و دانش مهارتی در مورد بیزینس خریداری شده

### انواع ویزای بیزینس در استرالیا

به‌طور کلی ویزای بیزینس استرالیا دارای دو نوع ویزای سرمایه‌گذاری و ویزای کارآفرینی ۱۸۸ است. با اخذ ویزای کارآفرینی ۱۸۸ استرالیا، قادرید به کشور استرالیا مهاجرت و در آنجا بیزینس خود را شروع کنید و یا با پرداخت حداقل ۲۰۰ هزار دلار استرالیا یک بیزینس بخرید. بیزینس خریداری شده باید حداقل ۲۰۰ هزار دلار ارزش داشته باشد، همان‌طور که ارزش بیزینس خریداری شده کمتر از این مبلغ باشد باید مابه‌التفاوت را به‌صورت آورده نقدی یا کالا وارد کسب‌وکار خود کنید. ویزای سرمایه‌گذاری همانند ویزای کارآفرینی نیز شرایط خاص خود را دارد که مهم‌ترین آن‌ها را در اینجا بازگو می‌کنیم:

باید ثابت کنید در ۲ سال گذشته تقریباً ۲ میلیون دلار استرالیا دارایی داشته‌اید. ۲- باید مبلغ ۲,۵ میلیون دلار استرالیا را به مدت ۵ سال در ایالت‌های موردنظر سرمایه‌گذاری کنید. معمولاً باید سن متقاضی کمتر از ۵۵ سال باشد اما خوشبختانه بعضی ایالت‌ها این محدودیت سنی را ندارند.

حداقل نمره زبان آیلتس ۴,۵ است، البته شرایطی مهیا شده اگر نمره زبان شما پایین‌تر از آیلتس ۴,۵ باشد مبلغی پرداخت و در کلاس‌های زبان شرکت کنید. باید حداقل ۶۵ امتیاز در سیستم امتیازدهی EOI کسب کرده باشید.

## شرایط خرید بیزینس در استرالیا

خرید بیزینس در استرالیا، الزامات و شرایطی دارد که باید پیش از اقدام به انجام آن، ارزیابی شوند. شروط اصلی این کار، دارای موارد زیر هستند:

### شرایط مالی

برای اینکه واجد شرایط دریافت ویزای بیزینس استرالیا باشید، باید خرید یک حرفه تجاری موفق با ارزش حدود ۲۰,۰۰۰ دلار استرالیا را در نظر بگیرید. دارایی‌های تجاری و شخصی شما نیز باید حداقل ۸۰۰,۰۰۰ دلار استرالیا، ارزش خالص داشته باشند. همچنین این اموال، باید به‌طور قانونی به‌دست‌آمده و ظرف ۲ سال پس از اعطای ویزا، از کشور محل اقامت انتقال پیدا کرده و در دسترس شما قرار گیرد.

### شرایط تجاری

هنگام خرید بیزینس استرالیایی، به این نکته دقت کنید که آن کسب‌وکار، نباید یک شرکت املاکی باشد؛ همچنین اداره آن نیز نباید رؤیایپردازان و پرمخاطره انجام شود. شرایط را بسنجید! شما باید بتوانید کالا یا خدماتی را به عموم مردم استرالیا عرضه کنید که نیازمندی به آن‌ها، اثبات‌شده باشد.

از دیگر شرایط ویزای بیزینس استرالیا، می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- سطح حرفه‌ای زبان انگلیسی؛
- عدم سابقه مشارکت در فعالیتهای تجاری غیرقابل قبول از نظر دولت استرالیا؛
- تعهد به تجارت و کسب‌وکار؛
- قابلیت حفظ و رشد سرمایه.

## هزینه خرید بیزینس در استرالیا

هزینه خرید بیزینس جدا از مبلغی است که برای ویزای استرالیا صرف می‌کنید. بر اساس قوانین حاکم بر خرید بیزینس در استرالیا، برای خرید ارزان‌ترین بیزینس باید ۲۰۰ هزار دلار خرج کنید؛ اما به‌راستی آیا بیزینسی که خریداری کرده‌اید واقعاً ۲۰۰ هزار دلار ارزش دارد؟ به‌طور کلی وضعیت بازار، اظهار نظر صاحبان مشاغل و بسیاری عوامل دیگر در تعیین قیمت یک بیزینس دخیل هستند. از سویی باید اطمینان یابید که انگیزه واقعی فروشنده از فروش

بیزینس خود چیست؛ زیرا بسیار پیش آمده که انگیزه فروشنده کلاهبرداری یا فروش بیزینس بیشتر از ارزش واقعی آن بوده است. بهترین اقدام برای جلوگیری از متضرر شدن در بحث هزینه خرید بیزینس در استرالیا، انجام تحقیقات بیشتر در مورد بازار آن بیزینس و متوسل شدن به یک وکیل مهاجرت خبره است.

## مزایا و معایب خرید بیزینس در استرالیا

با توجه به خطرات احتمالی موجود در این کار، سنجش اهداف تجاری، ریسک‌ها و فرصت‌های بازار، اهمیت بسیاری دارد. در این بخش، به بررسی معایب و مزایای خرید بیزینس در استرالیا می‌پردازیم.

### مزایا:

- محصول یا خدمات، از قبل در بازار آزمایش شده است؛
- کاهش زمان راه‌اندازی؛
- نام تجاری ثبت شده است؛
- تسهیل فرآیند تأمین مالی کسب‌وکار؛
- دسترسی به پایگاه مشتریان.

### معایب:

- احتمال لزوم تغییرات عملیاتی؛
- مشکلات مربوط به کارکنان؛
- مشکلات مربوط به تجهیزات و امکانات؛
- بدهی‌های شرکت و مسائل مربوط به جریان نقدی؛
- احتمال کلاهبرداری

## بهترین بیزینس‌ها در استرالیا

با در دست داشتن ویزای بیزینس استرالیا دیگر خیالتان بابت حق انتخاب آسان است. نمی‌توان به‌طور دقیق گفت بهترین بیزینس در استرالیا کدام است، چون این موضوع به خودتان بستگی دارد و شما هستید که به کسب‌وکار و بیزینس معنا می‌دهید؛ اما به‌طور کلی بیزینس‌های

مربوط به خرده‌فروشی در استرالیا پرطرفدار هستند. بیزینس پمپ‌بنزین، بیزینس رستوران‌ها و صنایع غذایی، بیزینس کافی‌شاپ‌ها و قهوه‌خانه‌ها، بیزینس خرده‌فروشی مواد غذایی، بیزینس لباسشویی و خشک‌شویی، بیزینس بازاریابی دیجیتال، بیزینس ساخت‌وساز، بیزینس خدمات بهداشتی و درمانی، بیزینس حمل‌ونقل و انبارداری، بیزینس نگهداری از حیوانات خانگی، بیزینس امور مالی و بیمه، بیزینس مکانیکی و بیزینس طراحی دکوراسیون داخلی در استرالیا از رونق خوبی بهره‌مندند. همچنین بیزینس‌های خانگی از جمله فروش برنامه‌ریزی مهمانی و پارتی‌ها، بیزینس سالن زیبایی در منزل، بیزینس خدمات ماساژ در منزل، بیزینس مربی خصوصی بدن‌سازی، بیزینس نگهداری از کودکان در منزل، بیزینس آموزش موسیقی به کودکان و... برای اخذ ویزای بیزینس استرالیا بهترین گزینه هستند.

ویزای بیزینس استرالیا مختص کسانی است که علاقه‌مند به راه‌اندازی یا خرید یک بیزینس در کشور استرالیا هستند و منجر به اقامت دائم و تابعیت نیز می‌شود. ویزای بیزینس استرالیا دارای ویزای کارآفرینی ۱۸۸ و ویزای سرمایه‌گذاری و به معنای اعطای یک فرصت ۵ ساله به فرد صاحب بیزینس برای شروع فعالیت اقتصادی و سودآوری در استرالیا است. برای اطلاعات بیشتر در مورد ویزای خرید بیزینس در استرالیا می‌توانید از مشاوران مجرب ما در ویزاپیک کمک بگیرید.

[ویزای بیزینس استرالیا](#)